

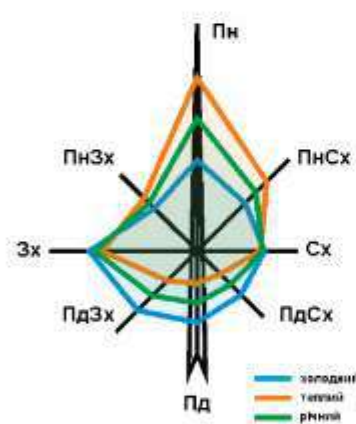


с.ДЕМ'ЯНІВКА

КРИВОРІЗЬКИЙ РАЙОН
ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН

Схема інженерної підготовки та
благоустрою території



Експлікація проєктованих територій та забудови

№ п/п	Найменування
1	Громадська забудова для розміщення об'єктів торгівлі та побутового обслуговування, розважальних закладів та ін
2	Станція очищення поверхневих стічних вод

Експлікація територій, що потребують СЗЗ

Поз.	Найменування
1	Неукріплений лоток дощової каналізації з санітарно-захисною зоною 15 м
2	Кладовище, що підлягає закриттю з санітарно-захисною зоною 100 м
3	Окрема водозабірна свердловина з санітарно-захисною зоною 100 м від першого поясу санітарної охорони
4	Станція очищення поверхневих стічних вод з санітарно-захисною зоною 100 м

Вертикальне планування

94.80 94.71	Проектна позначка висоти Натурна позначка висоти
0.5%	Ухил %
Напрямок стоку	Напрямок стоку
Лоток укріплений	Лоток укріплений
Труба водопропускна	Труба водопропускна
Дощова каналізація, канал не укріплений	Дощова каналізація, канал не укріплений

Інженерно-будівельні умови

Зона можливого підтоплення території	Зона можливого підтоплення території
--------------------------------------	--------------------------------------

Інженерно-будівельні заходи

Протизсувні заходи	Протизсувні заходи
Захисна дамба	Захисна дамба

Будівлі та споруди

Житлові будинки та господарські будівлі/споруди	Житлові будинки та господарські будівлі/споруди
Об'єкт торгівлі	Об'єкт торгівлі
Заклад громадського харчування	Заклад громадського харчування
Дитячий майданчик	Дитячий майданчик

Планувальні обмеження

Санітарно-захисна зона 15 м згідно ДСанПІН N 173 від 19.06.96	Санітарно-захисна зона 15 м згідно ДСанПІН N 173 від 19.06.96
Санітарно-захисна зона 100 м згідно п. 11.1.18 ДБН Б.2.2-12:2019	Санітарно-захисна зона 100 м згідно п. 11.1.18 ДБН Б.2.2-12:2019
1-й пояс санітарної охорони згідно п.15.2.1.1 ДБН В.2.5-74:2013	1-й пояс санітарної охорони згідно п.15.2.1.1 ДБН В.2.5-74:2013
Санітарно-захисна зона 100 м від кладовища, що підлягає закриттю згідно п. 3.12 ДСанПІН 2.2.2.028-99	Санітарно-захисна зона 100 м від кладовища, що підлягає закриттю згідно п. 3.12 ДСанПІН 2.2.2.028-99
Санітарно-захисна зона 100 м від станції очистки дощових вод згідно п. 7.2 ДСанПІН N 173 від 19.06.96	Санітарно-захисна зона 100 м від станції очистки дощових вод згідно п. 7.2 ДСанПІН N 173 від 19.06.96
Охоронна зона ЛЕП 10 кВ згідно п.7 постанови КМУ від 27.12.2022 №1455	Охоронна зона ЛЕП 10 кВ згідно п.7 постанови КМУ від 27.12.2022 №1455
Зона акустичного впливу згідно ДСанПІН N 173 від 19.06.96	Зона акустичного впливу згідно ДСанПІН N 173 від 19.06.96
Зона можливого відселення з СЗЗ кладовища	Зона можливого відселення з СЗЗ кладовища
Прибережна захисна смуга для водойм згідно ст 88 Водного кодексу України	Прибережна захисна смуга для водойм згідно ст 88 Водного кодексу України
Охоронна зона мережі дощової каналізації згідно дод. І.1 ДБН Б.2.2-12:2019	Охоронна зона мережі дощової каналізації згідно дод. І.1 ДБН Б.2.2-12:2019
Шумозахисний екран	Шумозахисний екран

Вулично-дорожня мережа, об'єкти транспортної інфраструктури

існуючий стан	на розрахунковий період	
Головна сільська вулиця в червоних лініях	Головна сільська вулиця в червоних лініях	
Житлова сільська вулиця в червоних лініях	Житлова сільська вулиця в червоних лініях	
Автобусна зупинка	Автобусна зупинка	
Залізнична зупинка	Залізнична зупинка	
Залізниця	Залізниця	
Інженерне обладнання	Інженерне обладнання	
Повітряні лінії електропередачі на 10 кВ	Повітряні лінії електропередачі на 10 кВ	
Газопроводи середнього тиску	Газопроводи середнього тиску	
Дощова каналізація, канал не укріплений	Дощова каналізація, канал не укріплений	
Опорна підсилювальна станція	Опорна підсилювальна станція	
Комплектна трансформаторна електростанція (КТП)	Комплектна трансформаторна електростанція (КТП)	
Газозосподільний пункт (ГРП, ШРП)	Газозосподільний пункт (ГРП, ШРП)	
Окрема водозабірна свердловина	Окрема водозабірна свердловина	
Станція водопідготовки	Станція водопідготовки	
Станція очищення поверхневих стічних вод	Станція очищення поверхневих стічних вод	

Умовні позначення

Межа села, що проєктується	Межа села, що проєктується
Існуюча межа села	Існуюча межа села
Позначення для експлікації проєктованих територій	Позначення для експлікації проєктованих територій
Позначення для експлікації територій, що потребують СЗЗ	Позначення для експлікації територій, що потребують СЗЗ

Функціональне зонування території

існуючий стан	на розрахунковий період	
Територія житлової садибної забудови, правоустановчі документи на яку оформлено	Територія житлової садибної забудови, правоустановчі документи на яку оформлено	
Територія житлової садибної забудови, правоустановчі документи на яку не оформлено	Територія житлової садибної забудови, правоустановчі документи на яку не оформлено	
Територія житлової садибної забудови	Територія житлової садибної забудови	
Територія громадської забудови	Територія громадської забудови	
Територія сільськогосподарського призначення в межах села	Територія сільськогосподарського призначення в межах села	
Територія сільськогосподарського призначення за межами села	Територія сільськогосподарського призначення за межами села	
Територія інженерної інфраструктури	Територія інженерної інфраструктури	
Територія зелених насаджень спецпризначення	Територія зелених насаджень спецпризначення	
Територія зелених насаджень загального користування	Територія зелених насаджень загального користування	
Територія кладовища за межами села	Територія кладовища за межами села	

29/2026-ГП					
ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН ТА ПЛАН ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ СЕЛА ДЕМ'ЯНІВКА КАРПІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ КРИВОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ					
Зм.	Кілк.	Арх.	Медок.	Підпис.	Дата
ГАП	Добровольський	Добровольський	Добровольський	Добровольський	11.26
Розробив	Добровольський	Добровольський	Добровольський	Добровольський	11.26
Інженер	Борсюк	Борсюк	Борсюк	Борсюк	11.26
Замовник: Карпівська сільська рада				Стадія	Аркуш
Схема інженерної підготовки та благоустрою території М 1:2000				ГП	8
ТОВ «ПРИНЦИПІАЛІСЛОВИЙ ТА БУДІВЕЛЬНИЙ ІНЖІНІРІНГ»				Аркуш	10